2020年前湖校区外专楼公寓室内维修工程服务采购公告

南昌航空大学后勤管理处就“2020年前湖校区外专楼公寓室内维修工程”服务采用校内公开竞价方式采购，现请符合资格的施工企业参与该项目的竞标。

**一、采购须知**

1、项目名称：南昌航空大学2020年前湖校区外专楼公寓室内维修工程

2、项目编号：2020FS00007

3、采购范围：前湖校区外专楼公寓室内维修，具体内容见工程量清单(附件)

4、采购总预算（人民币）：173349.63元

5、主材品牌、参数及规格要求： 以工程量清单内容为准。

6、采购方式：本项目以工程量清单为依据进行报价，报价精确到小数点后两位数，按报价从低到高顺序排列，排列第1位的企业为该工程服务商；如排列第1位出现报价相同的两家及以上的情况，则报价相同的企业进行第二轮报价，最低报价企业确定为工程服务商。

（1）报价人应充分考虑本项目在施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整等风险因素计算报价。除非在合同中另有约定，否则报价人所报的价格在合同履行过程中不予调整。

（2）本项目为交钥匙工程，报价应是该项目全部内容的价格体现，应以人民币报价。报价应包括所有货物、外购、外协、配套件、管理、运杂、装卸、安装、调试、破损恢复、检测、软件、硬件、培训、维护保养等各项直接、间接费用。

7、工程质量要求：本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格及以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准、施工说明书、设备说明书等技术文件为依据施工。

8、服务承诺要求：

（1）工程质保期年限为三年，从工程竣工验收合格之日计起；

（2）工程质保金为合同价的5%，签订合同前转入学校财务账户，质保金在质保期结束后一个月内经施工企业申请，减去质保期内发生的维修等相关费用后，剩余部分无息退还；

（3）工程项目禁止分包、转包，一经发现将终止合同并没收质保金。

9、报名时间：2020年 11月17日上午9:30-11:00 下午14:30-16:00

**二、报名资格条件**

（1）具有独立承担民事责任能力且在中华人民共和国境内注册的法人实体**（本次报名只接受在南昌市范围合法注册的公司或在南昌市注册有分公司的外地公司)；**

（2）企业注册资本必须100万元（含）以上，经营范围必须涵盖但不限于建筑工程、装饰装修工程、水电安装工程等；

（3）具有良好商业信誉，在经营活动中没有重大违法违纪记录，与南昌航空大学大学无法律诉讼行为；

（4）本项目不接受施工企业以联合体方式参加报名。

**三、投标材料的递交**

投标材料应包括资格文件及报价表，资格文件包括单位授权委托书及授权委托人身份证；法人身份证复印件（加盖公章）；加盖公章的营业执照复印件等；

投标单位应将投标材料单密封在密封袋中，密封袋上应写明企业单位名称、工程名称，密封袋封口均应密封，并加盖单位公章及法人或授权委托人签字，在规定的时间将投标材料递交至前湖校区教学楼B425室，逾期恕不接受。

  四、采购时间：另行通知

  五、采购地点：前湖校区教学楼B425室

  六、联系人：谢老师      联系电话：0791－83863020

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件: 工程量清单及报价表 | | | | | |
| 工程名称: 南昌航空大学2020年前湖校区外专楼公寓室内维修工程 | | | |  |  |
| 序号 | 定额 编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 含税总价(元) |
|
| 1 | 16-53 | 龙骨及饰面拆除 楼地面 不带龙骨木地板 | 10m2 | 43.550 |  |
| 2 | 16-75 | 门拆除 整樘门 | 10樘 | 1.600 |  |
| 3 | 16-101 | 一般灯具拆除 吸顶灯 | 10套(只) | 11.200 |  |
| 4 | 市价 | 拆除旧窗帘 | 间 | 16.000 |  |
| 5 | 10-6-81\*A0.5\*B0\*C0.5换 | 拆除水龙头 | 10个 | 4.800 |  |
| 6 | 00010104 | 搬移家具 | 工日 | 18.000 |  |
| 7 | 16-122 | 楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 | 10m3 | 0.850 |  |
| 8 | 16-124 + 16-125 \*9换 | 建筑垃圾外运 运距10000m | 10m3 | 0.850 |  |
| 9 | 11-53换 | 圣象牌复合地板 δ15 铺在水泥地面上 成品安装 | 100m2 | 4.355 |  |
| 10 | 8-3 | 成品套装木门安装 单扇门 | 10樘 | 1.600 |  |
| 11 | 市价 | 安装窗帘 | m2 | 482.112 |  |
| 12 | 定价 | 墙面补腻子二遍 | m2 | 400.000 |  |
| 13 | 定价 | 墙面补刷乳胶漆 | m2 | 2528.000 |  |
| 14 | 8-72 | 铝合金窗纱扇安装 隐形纱扇 | 100m2 | 0.067 |  |
| 15 | 4-14-207 | LED面板灯 | 套 | 116.000 |  |
| 16 | 10-6-81 | 洗衣机水龙头安装 公称直径(15mm) | 10个 | 1.600 |  |
| 17 | 10-6-81 | 冷热水龙头安装 公称直径(15mm) | 10个 | 3.200 |  |
| 18 | 暂列金 | 零星维修 | 项 | 1.000 | 5000.00 |
|  |  | 合 计 |  | 0.00 |  |
| 投标单位承诺 | | 本公司承诺完全响应该项目工程服务采购要求。 | | | |
| 投标单位法人或授权委托人签字 | |  | 投标单位公章 | |  |