**南昌航空大学2022年前湖校区零星修缮工程**

**服务采购公告**

南昌航空大学后勤管理处就“南昌航空大学2022年前湖校区零星修缮工程”服务采用校内公开竞价方式采购，现请符合资格的施工企业参与该项目的竞标。

**一、采购须知**

1、项目名称：南昌航空大学2022年前湖校区零星修缮工程

2、项目编号：2022FS00008

3、采购范围：(见附件)

4、采购总预算（人民币）：140539.28元

5、工期要求：15日历天数

6、主材品牌

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 使用品牌 |
| 1 | 水泥 | 洋房、海螺、万年青 |

**参数及规格要求： 以工程量清单内容为准。**

7、采购方式：本项目以工程量清单为依据进行分项报价，报价精确到小数点后两位数，按报价从低到高顺序排列，排列第1位的企业为该工程服务商；如排列第1位出现报价相同的两家及以上的情况，则报价相同的企业进行第二轮报价，最低报价企业确定为工程服务商。

（1）报价人应充分考虑本项目在施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整等风险因素计算报价。除非在合同中另有约定，否则报价人所报的价格在合同履行过程中不予调整，（**竞争性谈判文件工程量清单中的安全文明施工费、工伤保险费、规费、税金及暂列金额均属于不可竞争费，不得让利，否则视为无效响应）**。

（2）本项目为交钥匙工程，报价应是该项目全部内容的价格体现，应以人民币报价。报价应包括所有货物、外购、外协、配套件、管理、运杂、装卸、安装、调试、破损恢复、检测、软件、硬件、培训、维护保养等各项直接、间接费用。

8、工程质量要求：**本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格及以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准、施工说明书、设备说明书等技术文件为依据施工，凡成交供应商采购的主要材料及品牌，必须提供出厂合格证书及试验资料，按约定的品牌，坚决杜绝不合格材料进入施工现场，否则，采购人有权制止使用并追究成交供应商的违约责任，未按约定采购，结算时剔除不予以支付。**

9、服务承诺要求：

（1）工程质保期年限为二年，从工程竣工验收合格之日计起；

（2）工程质保金为合同价的3%，签订合同前转入学校财务账户，质保金在质保期结束后一个月内经施工企业申请，减去质保期内发生的维修等相关费用后，剩余部分无息退还；

（3）工程项目禁止分包、转包，一经发现将终止合同并没收质保金。

10、报名时间：2022年11月4日上午9:30-11:00 ；

**二、报名资格条件**

1、具有独立承担民事责任能力且在中华人民共和国境内注册的法人实体**（本次报名只接受在南昌市范围合法注册的公司或在南昌市注册有分公司的外地公司)；**

2、企业注册资本必须100万元（含）以上，经营范围经营范围必须涵盖但不限于装饰装修工程等；

3、具有良好商业信誉，在经营活动中没有重大违法违纪记录，与南昌航空大学大学无法律诉讼行为；

4、本项目不接受施工企业以联合体方式参加报名。

**三、投标材料的递交**

**\*投标材料应包括资格文件及项目分部分项报价表（见附件），资格文件包括单位授权委托书及授权委托人身份证；法人身份证复印件（加盖公章）；加盖公章的营业执照复印件等；投标单位应将投标材料单密封在密封袋中，密封袋上应写明企业单位名称、工程名称，密封袋封口均应密封，并加盖单位公章及法人或授权委托人签字，在规定的时间将投标材料递交至前湖校区学生宿舍5栋J14室，逾期恕不接受。**

  四、采购时间：另行通知.

  五、采购地点：前湖校区学生宿舍5栋J14室.

  六、联系人：唐 伟      联系电话：13576128112

**工程量分部分项清单表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称：南昌航空大学2022年前湖校区零星修缮工程 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | | 项目名称 | | 项目特征描述 | | 计量单位 | | 工程量 | | |
|
|  |  | | 1-6、13-14栋地面 | |  | |  | |  | | |
| 1 | 011605001001 | | 平面块料拆除 | | 1.铲除块料面层 2.铲除结合层 3.铲除10CM砼垫层 | | m2 | | 230 | | |
| 2 | 011605001002 | | 平面块料拆除 | | 1.铲除块料面层 2.铲除结合层 | | m2 | | 70 | | |
| 3 | 010201001001 | | 换填垫层 | | 地面下陷处砂回填 | | m3 | | 15 | | |
| 4 | 011102003001 | | 块料面层 | | 1.250\*250人行道板 2. 素水泥浆粘结 3.20厚1:2.5水泥砂浆找平 4.100厚C15砼垫层 | | m2 | | 230 | | |
| 5 | 011102003003 | | 块料面层 | | 1.250\*250人行道板 2. 素水泥浆粘结 3.20厚1:2.5水泥砂浆找平 | | m2 | | 70 | | |
| 6 | 01B001 | | 垃圾清运 | | 1.建筑垃圾清运至校外 2.运距自行考虑 | | m3 | | 15 | | |
| 7 | 040204006001 | | 检查井升降 | | 1.窨井升高30CM以内 2.更换井盖。 | | 座 | | 11 | | |
|  |  | | 9-10栋、13-24栋、海军楼垃圾池边地面 | |  | |  | |  | | |
| 8 | 031301003001 | | 拆除垫子 | | 1.9-10栋、13-24栋、海军楼垃圾池边拆除原地面上铺垫的垫子。 2.包含拆除后的清运。 | | 项 | | 1 | | |
| 9 | | 010101001001 | | 平整场地 | | 1.土壤类别:综合 2.弃土运距:自行考虑 | | m2 | | 150 | | |
| 10 | | 011101001001 | | 砼地面 | | 1.80厚C20砼 | | m2 | | 150 | | |
|  | |  | | 天一桥两侧基础护坡 | |  | |  | |  | | |
| 11 | | 01B002 | | 片石修复 | | 1.拆除外部松动的片石、浇捣回填C25混凝土修复片石、表面砂浆抹光勾缝。 2.外部尺寸：5米\*2.6米\*1.2米 3.脚手架等单价措施费不另计。 | | 处 | | 4 | | |
|  | |  | | 卧龙山游步路地面 | |  | |  | |  | | |
| 12 | | 011107002001 | | 块料台阶面 | | 1. 原有松动青石板素水泥浆重新粘接。 | | m2 | | 80 | | |
| 13 | | 011107002002 | | 块料台阶面 | | 1.10厚青石板 2. 素水泥浆粘结 | | m2 | | 60 | | |
| 14 | | 011102003002 | | 块料楼地面 | | 1.修复松动脱落的吸水砖 | | m2 | | 30 | | |
| 15 | | 011101003001 | | 细石混凝土楼地面 | | 1.浇注下陷的地面或垫层，厚度15Cm | | m2 | | 90 | | |
| 16 | | 01B003 | | 建筑垃圾清运 | | 1.山坡上人工清运垃圾至地面。 2.垃圾运至校外，运距自行考虑。 | | m3 | | 8 | | |