南昌航空大学2024年前湖校区逸夫楼、H栋地面砖维修；C栋防盗门更换和附学校屋顶开裂维修；校医院防盗窗更换；家属区23栋铸铁雨水管更换工程采购公告

南昌航空大学后勤处就“南昌航空大学2024年前湖校区逸夫楼403、404室、H栋309室地面砖维修；C栋计财处办公室防盗门更换和上海路校区附属学校综合楼屋顶开裂维修；上海路校医院一楼不锈钢防盗窗更换；上海路家属区23栋3单元铸铁雨水管更换工程”采用公开竞价方式采购,现请符合资格的施工企业参与该项目的竞标。

**一、采购须知**

1、项目名称：南昌航空大学2024年前湖校区逸夫楼403、404室、H栋309室地面砖维修；C栋计财处办公室防盗门更换和上海路校区附属学校综合楼屋顶开裂维修；上海路校医院一楼不锈钢防盗窗更换；上海路家属区23栋3单元铸铁雨水管更换工程。

2、采购范围：见附件

3、采购总预算（人民币）：48277.38元。

4、工期要求：30日历天数

5、主材品牌

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 使用品牌 |
| 1 | 地面砖品牌 | 诺贝尔、马克波罗、东鹏或同等档次品牌 |
| 2 | 防盗门品牌 | 步阳、盼盼、王力或同等档次品牌 |
| 3 | 管材 品牌 | 金德、联塑、日丰或同等档次品牌 |
| 4 | 水泥 品牌 | 海螺、万年青、洋房或同等档次品牌 |

参数及规格要求： 以工程量清单内容为准。

 6、采购方式：本项目以工程量清单为依据进行分项报价，报价精确到小数点后两位数，按报价从低到高顺序排列，排列第1位的企业为该工程服务商；如排列第1位出现报价相同的两家及以上的情况，则报价相同的企业进行第二轮报价，最低报价企业确定为工程服务商。

（1）报价人应充分考虑本项目在施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整等风险因素计算报价。除非在合同中另有约定，否则报价人所报的价格在合同履行过程中不予调整（**竞争性谈判文件工程量清单中的安全文明施工费、工伤保险费、规费、税金及暂列金额均属于不可竞争费，不得让利，否则视为无效响应**）。

（2）本项目为交钥匙工程，报价应是该项目全部内容的价格体现，应以人民币报价。报价应包括所有货物、外购、外协、配套件、管理、运杂、装卸、安装、调试、破损恢复、检测、软件、硬件、培训、维护保养等各项直接、间接费用。

 7、工程质量要求：本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格及以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准、施工说明书、设备说明书等技术文件为依据施工，凡成交供应商采购的主要材料及品牌，必须提供出厂合格证书及试验资料，按约定的品牌，坚决杜绝不合格材料进入施工现场，否则，采购人有权制止使用并追究成交供应商的违约责任，未按约定采购，结算时剔除不予以支付。

 8、服务承诺要求：

 （1）工程质保期年限为**2**年，从工程竣工验收合格之日计起；

（2）工程项目禁止分包、转包，一经发现将终止合同并没收质保金。

9、报名时间：2024年5月11日上午9：30-11：30。

**二、报名资格条件**

1、具有独立承担民事责任能力且在中华人民共和国境内注册的法人实体（本次报名只接受在江西省范围合法注册的公司或在南昌市注册有分公司的外地公司)；

2、企业注册资本必须100万元（含）以上的工程类公司。

3、具有良好商业信誉，在经营活动中没有重大违法违纪记录，承诺与南昌航空大学无法律诉讼行为；

4、本项目不接受施工企业以联合体方式参加报名。

**二、报名应提供资料**

报名人在报名时须提交的证件：单位授权委托书及授权委托人身份证；法人身份证复印件（加盖公章）；加盖公章的营业执照复印件；如涉及到国家规定的特种作业则需提供特种作业人员身份证、上岗证原件及复印件等递交至南昌航空大学前湖校区教学楼B栋422室用于现场资格验证。（以上提交复印件的证书需携带原件核查）

**三、投标材料的递交**

  **\*投标材料应包括资格文件及项目分部分项报价表（见附件）**，资格文件包括单位授权委托书及授权委托人身份证；法人身份证复印件（加盖公章）；加盖公章的营业执照复印件等否则响应无效；

投标单位应将投标材料单密封在密封袋中，密封袋上应写明企业单位名称、工程名称，密封袋封口均应密封，并加盖单位公章及法人或授权委托人签字，在规定的时间将投标材料递交至前湖校区教学楼B栋422室，逾期恕不接受。

四、采购时间：另行通知。

五、采购地点：前湖校区教学楼B栋425室。

六、联系人：袁老师   联系电话：0791- 83863016

|  |
| --- |
| 工程预(结)算表 |
| 工程名称: 2024年前湖校区C栋计财处办公室防盗门安装工程 | 建筑面积: | 　 | 第1页、共1页 |
| 序号 | 定额编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元) | 总价(元) |
| 单价 | 工资 | 总价 | 工资 |
| 1 | 16-75换 | 门窗拆除 整樘门窗~面积4m2以内 | 10樘 | 0.800 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 8-14 | 钢质防盗门安装 | 100m2 | 0.149 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 3 | 00010104 | 门边收口粉刷、刮腻子、刷乳胶漆 | 工日 | 2.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 4 | 市价 | 建筑垃圾外运 | 车 | 1.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 造 价 员 签 字: | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  | 表－1 |
| 工程预(结)算表 |
| 工程名称: 2024年上海路校区医院一楼不锈钢防盗窗更换改造工程 | 建筑面积: | 　 | 第1页、共1页 |
| 序号 | 定额编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元) | 总价(元) |
| 单价 | 工资 | 总价 | 工资 |
| 1 | 8-80 | 不锈钢防盗格栅窗安装（含拆旧和带逃生窗） | 100m2 | 0.607 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 市价 | 原有不锈钢防盗窗改造（带逃生窗） | 樘 | 26.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 造 价 员 签 字: | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  | 表－1 |
| 工程预(结)算表 |
| 工程名称: 2024年前湖校区逸夫楼403、404室地面砖修缮工程 | 建筑面积: | 　 | 第1页、共1页 |
| 序号 | 定额编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元) | 总价(元) |
| 单价 | 工资 | 总价 | 工资 |
| 1 | 16-47 | 块料面层铲除 楼地面 地面砖 | 10m2 | 3.060 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 11-30换 | 块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内~现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1:3 | 100m2 | 0.306 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 3 | 16-122 | 楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 | 10m3 | 0.122 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 4 | 16-124 + 16-125 \*9换 | 建筑垃圾外运 运距1000m以内~建筑垃圾外运(m):10000 | 10m3 | 0.122 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 造 价 员 签 字: | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  | 表－1 |
| 工程预(结)算表 |
| 工程名称: 2024年前湖校区艺术学院H栋309室地面砖维修工程 | 建筑面积: | 　 | 第1页、共1页 |
| 序号 | 定额编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元) | 总价(元) |
| 单价 | 工资 | 总价 | 工资 |
| 1 | 16-47 | 块料面层铲除 楼地面 地面砖 | 10m2 | 8.453 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 11-30换 | 块料面层 陶瓷地面砖 0.36m2以内~现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1:3 | 100m2 | 0.845 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 3 | 16-122 | 楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 | 10m3 | 0.254 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 4 | 16-124 + 16-125 \*9换 | 建筑垃圾外运 运距1000m以内~建筑垃圾外运(m):10000 | 10m3 | 0.254 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 造 价 员 签 字: | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  | 表－1 |
| 工程预(结)算表 |
| 工程名称: 2024年上海路校区附属中学综合楼屋顶开裂维修工程 | 建筑面积: | 　 | 第1页、共1页 |
| 序号 | 定额编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元) | 总价(元) |
| 单价 | 工资 | 总价 | 工资 |
| 1 | 市价 | 租赁长臂吊车 | 台班 | 1.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 00010104 | 外墙面装饰条拆除及高空作业人员增加费 | 工日 | 6.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 3 | 12-2换 | 外墙粉刷  | 100m2 | 0.030 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 4 | 市价 | 垃圾外运 | 车 | 1.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 造 价 员 签 字: | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  | 表－1 |
| 工程预(结)算表 |
| 工程名称: 2024年上海路校区家属区23栋3单元铸铁雨水管更换工程 | 建筑面积: | 　 | 第1页、共1页 |
| 序号 | 定额编号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元) | 总价(元) |
| 单价 | 工资 | 总价 | 工资 |
| 1 | 16-89 | 钢管拆除(mm) φ100以外 | 10m | 1.650 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 | 9-114 | 塑料管排水 水落管φ≤110mm | 100m | 0.165 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 3 | 9-117 | 塑料管排水 落水斗 | 10个 | 0.100 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 4 | 17-64 | 外装饰吊篮 | 100m2 | 0.825 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 5 | 00010104 | 高空作业人工增加费 | 工日 | 3.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 6 | 市价 | 垃圾外运 | 项 | 1.000 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 合 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 造 价 员 签 字: | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  | 表－1 |