**南昌航空大学2024年上海路校区学生宿舍16栋维修工程**采购公告

南昌航空大学后勤处就“南南昌航空大学2024年上海路校区学生宿舍16栋维修工程”采用公开竞价方式采购,现请符合资格的施工企业参与该项目的竞标。

**一、采购须知**

1、项目名称：南昌航空大学2024年上海路校区学生宿舍16栋维修工程

2、采购项目编号：220000231010

3、采购范围：见工程量清单

4、采购总预算（人民币）：139893.16元。

5、工期要求： 35日历天数

6、主材品牌

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 使用品牌 |
| 1 | 防水涂料 | 雨虹、禹王、卓宝或同等档次品牌 |
| 2 | 防水卷材 | 东方雨虹、卓宝、科顺或同等档次品牌 |

参数及规格要求： 以工程量清单内容为准。

7、采购方式：本项目以工程量清单为依据进行分项报价，报价精确到小数点后两位数，按报价从低到高顺序排列，排列第1位的企业为该工程服务商；如排列第1位出现报价相同的两家及以上的情况，则报价相同的企业进行第二轮报价，最低报价企业确定为工程服务商。

（1）报价人应充分考虑本项目在施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整等风险因素计算报价。除非在合同中另有约定，否则报价人所报的价格在合同履行过程中不予调整（**竞争性谈判文件工程量清单中的安全文明施工费、工伤保险费、规费、税金及暂列金额均属于不可竞争费，不得让利，否则视为无效响应**）。

（2）本项目为交钥匙工程，报价应是该项目全部内容的价格体现，应以人民币报价。报价应包括所有货物、外购、外协、配套件、管理、运杂、装卸、安装、调试、破损恢复、检测、软件、硬件、培训、维护保养等各项直接、间接费用。

8、工程质量要求：本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格及以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准、施工说明书、设备说明书等技术文件为依据施工，凡成交供应商采购的主要材料及品牌，必须提供出厂合格证书及试验资料，按约定的品牌，坚决杜绝不合格材料进入施工现场，否则，采购人有权制止使用并追究成交供应商的违约责任，未按约定采购，结算时剔除不予以支付。

9、服务承诺要求：

（1）工程质保期年限为**2**年，从工程竣工验收合格之日计起；

（2）工程项目禁止分包、转包，一经发现将终止合同并没收质保金。

（3）以上服务标准和要求为必须满足项，否则作无效响应处理。

10、报名时间：2024年 7月16日上午9：30-11：30 ；下午14：30-16:30。

**二、报名资格条件**

1、具有独立承担民事责任能力且在中华人民共和国境内注册的法人实体（本次报名只接受在江西省范围合法注册的公司或在南昌市注册有分公司的外地公司)；

2、企业注册资本必须100万元（含）以上的工程类公司。

3、具有良好商业信誉，在经营活动中没有重大违法违纪记录，承诺与南昌航空大学无法律诉讼行为；

4、本项目不接受施工企业以联合体方式参加报名。

**三、报名应提供资料**

报名人在报名时须提交的证件：1、单位授权委托书及授权委托人身份证；法人身份证复印件（加盖公章）；2、加盖公章的营业执照复印件；3、如涉及到国家规定的特种作业则需提供特种作业人员身份证、上岗证原件及复印件等递交至南昌航空大学前湖校区教学楼B栋422室用于现场资格验证。（以上提交复印件的证书需携带原件核查）

**四、投标材料的递交**

**\*投标材料应包括资格文件、项目分部分项报价表（见附件一）、承诺函（附件三），以上材料均需加盖公章**，其中资格文件包括单位授权委托书及授权委托人身份证（见附件二）或法人身份证复印件、营业执照复印件。

投标单位应将投标材料单密封在密封袋中，密封袋上应写明企业单位名称、工程名称，密封袋封口均应密封，并加盖单位公章及法人或授权委托人签字，在规定的时间将投标材料递交至前湖校区教学楼B栋422室，逾期恕不接受。

五、采购时间： 另行通知。

六、采购地点：前湖校区教学楼B栋425室。

七、联系人：袁老师   联系电话：0791-83863016

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附件一：**  **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：南昌市航空大学2024年上海路校区学生宿舍16栋维修工程 | | | | | | 标段： | | | 第 1 页 共 2 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | | 金额（元） | | | |
| 综合单价 | 综合合价 | | 其中：暂估价 |
|  | 1 | 屋面部分 |  |  |  | |  |  | |  |
| 1 | 011611005001 | 其他金属构件拆除 | 1.拆除原铁皮檐沟 | m | 120 | |  |  | |  |
| 2 | 011607001001 | 瓦屋面拆除 | 1.拆除原屋面瓦 | m2 | 925 | |  |  | |  |
| 3 | 011603001001 | 木构件拆除 | 1.屋面油毡、瓦条 整体拆除 | m2 | 925 | |  |  | |  |
| 4 | 011603001002 | 木构件拆除 | 1.屋面单拆屋面板 | m2 | 90 | |  |  | |  |
| 5 | 010703001001 | 屋面木基层 | 1.檩木上钉屋面板 | m2 | 90 | |  |  | |  |
| 6 | 010902004001 | 屋面排水管 | 1.安装彩钢板檐沟 | m | 120 | |  |  | |  |
| 7 | 010703001003 | 屋面木基层 | 1.檩木上钉椽子挂瓦条 檩木斜中距 ≤1.0m | m2 | 925 | |  |  | |  |
| 8 | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 1.铺贴防水卷材 一遍 | m2 | 925 | |  |  | |  |
| 9 | 010901001001 | 瓦屋面 | 1.铺屋面瓦（利旧） | m2 | 925 | |  |  | |  |
| 10 | 01B001 | 增加新瓦 | 1.增加新瓦 | 块 | 300 | |  |  | |  |
| 11 | 01B002 | 平屋面铺贴防水卷材二层 | 1.平屋面铺贴防水卷材二层(包干价) | m2 | 150 | |  |  | |  |
| 12 | 01B003 | 租赁吊车 | 1.租赁吊车 | 台班 | 1 | |  |  | |  |
| 13 | 010103002003 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾外运，运距自行考虑 | m3 | 46.25 | |  |  | |  |
|  | 2 | 户内部分 |  |  |  | |  |  | |  |
| 14 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1.天棚墙面刮腻子二遍刷乳胶漆二遍 | m2 | 92.6 | |  |  | |  |
| 15 | 01B008 | 房间内卫生清理 | 1.房间内卫生清理 2.垃圾清理外运 | 间 | 3 | |  |  | |  |
| 16 | 01B010 | 厕所地面防水 | 1.厕所地面防水 2.满足规范及校方要求 | 间 | 3 | |  |  | |  |
|  |  | 分部分项合计 |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  | |  |  | |  |
| 17 | 011701002001 | 外脚手架 |  | m2 | 1254 | |  |  | |  |
|  |  | 单价措施合计 |  |  |  | |  |  | |  |
| 18 |  | 暂列金 |  | 项 | 1 | |  | 6000 | |  |
| 本页小计 | | | | | | | |  | |  |
| 合 计 | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | 表—08 | |

**附件二：**

### 法定代表人授权委托书

本人（姓名、职务）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）（项目编号）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证（正面、反面）复印件 |
| 委托代理人身份证（正面、反面）复印件 |

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

**附件三：**

**履行本项目能力的承诺函**

**致：南昌航空大学**

我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障资金，承诺与南昌航空大学无法律诉讼行为，且完全响应本次采购活动中所有的商务、技术等要求，如有违反我司愿承担一切后果。

特此承诺！

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日