**南昌航空大学2024年前湖校区国资处办公室防盗门(A214、A216-A21A23室)、体训馆羽毛球馆空调线路、图书馆506电子阅览室、医院二楼值班室修缮工程分散采购公告**

南昌航空大学后勤处就“南昌航空大学2024年前湖校区国资处办公室防盗门(A214、A216-A21A23室)、体训馆羽毛球馆空调线路、图书馆506电子阅览室、医院二楼值班室修缮工程”采用公开竞价方式采购,现请符合资格的施工企业参与该项目的竞标。

**一、采购须知**

1、项目名称：南昌航空大学2024年前湖校区国资处办公室防盗门(A214、A216-A21A23室)、体训馆羽毛球馆空调线路、图书馆506电子阅览室、医院二楼值班室修缮工程

2、采购项目编号：NCHU2024100137

3、采购范围：见工程量清单

4、采购概算（人民币）：119924.56元。

5、工期要求： 30 日历天数

6、主材品牌

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **品牌系列** |
| 1 | 电力电缆 | 太平洋、南缆、上上同档次及以上品牌 |
| 2 | LED灯具 | 飞利浦、雷士、欧普同档次及以上品牌 |
| 3 | 环保乳胶漆 | 多乐士、嘉宝莉、立邦同档次及以上品牌 |

7、采购方式：本项目以工程量清单为依据进行分项报价，报价精确到小数点后两位数，按报价从低到高顺序排列，排列第1位的企业为该工程服务商；如排列第1位出现报价相同的两家及以上的情况，则报价相同的企业进行第二轮报价，最低报价企业确定为工程服务商。

（1）报价人应充分考虑本项目在施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整等风险因素计算报价。除非在合同中另有约定，否则报价人所报的价格在合同履行过程中不予调整（**竞争性谈判文件工程量清单中的安全文明施工费、工伤保险费、规费、税金及暂列金额均属于不可竞争费，不得让利，否则视为无效响应**）。

（2）本项目为交钥匙工程，报价应是该项目全部内容的价格体现，应以人民币报价。报价应包括所有货物、外购、外协、配套件、管理、运杂、装卸、安装、调试、破损恢复、检测、软件、硬件、培训、维护保养等各项直接、间接费用。

8、工程质量要求：本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格及以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准、施工说明书、设备说明书等技术文件为依据施工，凡成交供应商采购的主要材料及品牌，必须提供出厂合格证书及试验资料，按约定的品牌，坚决杜绝不合格材料进入施工现场，否则，采购人有权制止使用并追究成交供应商的违约责任，未按约定采购，结算时剔除不予以支付。

 9、服务承诺要求：

9.1、本工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》有关规定执行，质量保修期为2年（相关标准大于2年的，按相关标准执行），质保期从甲方验收合格之日起计算，乙方在向甲方提交工程竣工验收报告时，向甲方出具质量保修书，如属施工质量引起的问题，由乙方全部负责并无偿保修。

9.2、乙方必须提供7\*24小时即时响应服务，所有维修维护服务方式均为乙方上门服务，即由乙方派技术人员到甲方及用户使用现场维修维护；

9.3、乙方收到甲方的维修通知后，专业维修工程师必须在48小时之内到达现场，并应对故障进行及时检修或提供备用产品；一般问题应在2天内、重大问题应在5天内解决或提出明确解决方案，由此产生的一切费用均由乙方承担。

9.4、若乙方在质量保修期内缺陷修复不及时，甲方有权指定第三方修理，费用由乙方承担,并从质保金中扣除。质保金不足的，甲方有权直接从工程款中扣除，仍不足时，甲方有权向乙方索赔。

9.5、质量保证期期满后，乙方在所供产品寿命期内必须以不高于成交价格的价格保证备品备件并终生提供广泛优惠的技术咨询及支持。

10、报名时间：2024年10月24日上午9：30-11：00，下午14：30-16：00。

**二、申请人资格：**

1、具有独立承担民事责任能力且在中华人民共和国境内注册的法人实体（本次报名只接受在江西省范围合法注册的公司或在南昌市注册有分公司的外地公司)；

2、企业注册资本必须100万元（含）以上的工程类公司。

3、具有良好商业信誉，在经营活动中没有重大违法违纪记录，承诺与南昌航空大学无法律诉讼行为；

4、本项目不接受施工企业以联合体方式参加报名。

**三、履约保证金**

1、履约保证金为合同总金额的5%计（人民币）, 中标公示结束之日起3个日历日内及时交纳至甲方指定账户（南昌航空大学，工行南昌市青山湖支行，账号：1502209009026408036）；逾期未交视为放弃中选资格。

2、上述履约保证金自签订本合同之日起到本合同项目最终验收合格之日止为履约保证金，自本合同项目完成并最终验收合格之后，甲方在30工作日内退还乙方，不计息。（甲方如逾期退还履约保证金，除应当退还保证金本金外，还应当按中国人民银行同期贷款基准利率支付超期资金占用费）

**四、投标材料的递交**

  **\*投标材料应包括资格文件及项目分部分项报价表（见附件）**，资格文件包括单位授权委托书及授权委托人身份证；法人身份证复印件（加盖公章）；加盖公章的营业执照复印件（加盖公章）等否则响应无效；

投标单位应将投标材料单密封在密封袋中，密封袋上应写明企业单位名称、工程名称，密封袋封口均应密封，并加盖单位公章及法人或授权委托人签字，在规定的时间将投标材料递交至前湖校区教学楼B栋425室，逾期恕不接受。

**\*提示：比选文件装订整齐以密封形式递交至比选地点。**

**五、采购时间：另行通知**

**六、报名地点：前湖校区学生宿舍5栋**

**七、采购地点：前湖校区教学楼B栋425室**

**八、联系人：唐伟   联系电话：13576128112**

**九：其他补充事宜**

**报名请提供以下材料：**

**1.营业执照副本；**

**2.法定代表人的授权委托书或单位介绍信。**

**3.拟派现场人员操作证书原件（如有要求须提供）。**

**附件一**

|  |
| --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：南昌航空大学2024年前湖校区国资处办公室防盗门(A214、A216-A21A23室)、体训馆羽毛球馆空调线路、图书馆506电子阅览室、医院二楼值班室修缮工程 | 标段： | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 |  |
| 综合合价 |
|  | 国资处办公室防盗门(A214、A216-A21A23室) |  |  |  |  |
| 1 | 木门窗拆除 | 1.拆除整樘门 | 樘 | 8 |  |
| 2 | 余方弃置 | 1.拆除门搬运下楼及外运 | 项 | 1 |  |
| 3 | 防盗门 | 1.单开防盗门 | m2 | 16.8 |  |
| 4 | 门框修补 | 1.门框边墙面粉刷、刮腻子刷乳胶漆 | 樘 | 8 |  |
|  | 体训馆羽毛球馆空调线路 |  |  |  |  |
| 1 | 电力电缆 | 1.YJV5\*4mm2铜芯电缆敷设 | m | 880 |  |
| 2 | 电力电缆 | 1.YJV4\*95+1\*50mm2铜芯电缆敷设 | m | 40 |  |
| 3 | 电力电缆头 | 1.电力电缆终端头制作与安装 | 个 | 2 |  |
| 4 | 线槽 | 1.塑料线槽敷设 | m | 118 |  |
| 5 | 配电箱 | 1.4回路成套配电箱安装 | 台 | 13 |  |
| 6 | 配电箱 | 1.800\*600成套配电箱安装2.含线路正常使用的各种电气元件 | 台 | 1 |  |
| 7 | 控制开关 | 1.3P\*25A空开 | 个 | 13 |  |
| 8 | 配电柜改造 | 1.配合线路改造对原有配电柜进行必要的改造 | 项 | 1 |  |
| 9 | 混凝土结构开孔 | 1.机械钻砖墙孔 | 个 | 3 |  |
| 10 | 脚手架搭拆 |  | 项 | 1 |  |
| 11 | 暂列金 |  | 项 | 1 | 2000 |
|  | 图书馆506电子阅览室 |  |  |  |  |
| 1 | 砖砌体拆除 | 1.拆除铝合金玻璃隔断 | m2 | 22.035 |  |
| 2 | 灯具拆除 | 1.拆除格栅灯 | 套 | 24 |  |
| 3 | 木门窗拆除 | 1.拆除整樘门 | 樘 | 2 |  |
| 4 | 余方弃置 | 1.楼层运出垃圾 垂直运距15m以内2.建筑垃圾外运 运距自行综合考虑 | m3 | 3 |  |
| 5 | 防盗门 | 1.双开防盗门 | 樘 | 2 |  |
| 6 | 窗帘轨 | 1.成品窗帘轨 暗装 单轨 | m | 18.76 |  |
| 7 | 窗帘 | 1.成品窗帘 | m2 | 67.536 |  |
| 8 | 普通灯具 | 1.600\*600 LED吊顶平板灯2.原拆除位置安装3.照明线路调整 | 套 | 24 |  |
| 9 | 交换机 | 1.交换机 固定配置 ≤24口（主材甲供） | 台 | 1 |  |
| 10 | 网络服务器 | 1.组建局域网 | 台 | 1 |  |
| 11 | 线槽 | 1.塑料线槽敷设 线槽断面周长(mm) ≤120 | m | 70 |  |
| 12 | 配线 | 1.线槽配线 导线截面(mm2) ≤2.5 | m | 500 |  |
| 13 | 配线 | 1.线槽配线 导线截面(mm2) ≤6 | m | 60 |  |
| 14 | 插座 | 1.五孔插座 | 个 | 18 |  |
| 15 | 插座 | 1.公牛排插 | 个 | 18 |  |
| 16 | 插座 | 1.安装8位模块式信息插座 双口 | 个 | 18 |  |
| 17 | 接线盒 | 1.明装普通接线盒 | 个 | 36 |  |
| 18 | 双绞线缆 | 1.超五类网线2.线槽内布线 | m | 200 |  |
| 19 | 抹灰面油漆 | 1.乳胶漆2遍 | m2 | 72.825 |  |
| 20 | 竹、木（复合）地板 | 1.复合地板铺设 | m2 | 93.9 |  |
| 21 | 平面、箱式招牌 | 1.亚克立板装饰背景墙 | m2 | 6.97 |  |
| 22 | 暂列金 |  | 项 | 1 | 2000 |
|  | 医院二楼值班室修缮工程 |  |  |  |  |  |
| 1 | 砖砌体拆除 | 1.砌体拆除 轻质墙板墙 | m2 | 20.7 |  |  |
| 2 | 金属门窗拆除 | 1.门窗拆除 窗扇 | 樘 | 2 |  |  |
| 3 | 砖砌体拆除 | 1.砌体拆除 黏土砖(实心砖) 眠墙 | m3 | 5.331 |  |  |
| 4 | 卫生洁具拆除 | 1.卫生洁具拆除 蹲式大便器 | 套 | 2 |  |  |
| 5 | 卫生洁具拆除 | 1.卫生洁具拆除 脸盆 | 套 | 2 |  |  |
| 6 | 卫生洁具拆除 | 1.卫生洁具拆除 沐浴器 | 套 | 2 |  |  |
| 7 | 管道拆除 | 1.塑料管拆除(mm) φ50以内 | m | 12 |  |  |
| 8 | 管道拆除 | 1.塑料管拆除(mm) φ100以内 | m | 9 |  |  |
| 9 | 余方弃置 | 1.楼层运出垃圾 垂直运距15m以内2.建筑垃圾外运 运距自行综合考虑 | m3 | 10 |  |  |
| 10 | 吊顶天棚 | 1.装配式U形轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 300×300 平面2.方形铝扣板300×3003.铝扣板收边线 | m2 | 5.12 |  |  |
| 11 | 零星砌砖 | 1.零星砌体 普通砖 | m3 | 1.056 |  |  |
| 12 | 实心砖墙 | 1.混水砖墙 1砖 | m3 | 2.732 |  |  |
| 13 | 实心砖墙 | 1.混水砖墙 1/2砖 | m3 | 0.662 |  |  |
| 14 | 墙面一般抹灰 | 1.墙面抹灰20mm厚 | m2 | 33.81 |  |  |
| 15 | 屋面涂膜防水 | 1.聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 立面 实际厚度(mm):2 | m2 | 33.81 |  |  |
| 16 | 块料墙面 | 1.墙面块料面层 瓷板每块面积0.025m2以外 预拌砂浆(干混) | m2 | 17.61 |  |  |
| 17 | 块料楼地面 | 1.平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm2.改性沥青卷材 热熔法一层 平面 实际层数(层):23.聚氨酯防水涂膜 2mm厚 平面4.聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 平面5.块料面层 陶瓷地面砖 地砖 300×300 | m2 | 5.28 |  |  |
| 18 | 块料楼地面 | 1.拆除地面砌体后地面拆除、修补、恢复地面砖 | m2 | 3.5 |  |  |
| 19 | 金属(塑钢）门 | 1.隔热断桥铝合金门安装 平开2.门框边修补及门过梁 | m2 | 3.15 |  |  |
| 20 | 抹灰面油漆 | 1.乳胶漆 室内 墙面 二遍2.含刮腻子二遍 | m2 | 30 |  |  |
| 21 | 毛巾杆（架） | 1.毛巾杆 不锈钢 | 套 | 2 |  |  |
| 22 | 肥皂盒 | 1.肥皂盒 搁放式 | 个 | 2 |  |  |
| 23 | 塑料管 | 1.室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 20 | m | 15 |  |  |
| 24 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50 | m | 8 |  |  |
| 25 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110 | m | 6 |  |  |
| 26 | 塑料管 | 1.室外塑料排水立管安装(粘接) 公称外径(mm以内) 110 | m | 6 |  |  |
| 27 | 塑料管 | 1.土方开挖、回填2.室外塑料排水管埋设(粘接) 公称外径(mm以内) 1103.与室外污水井联通 | m | 8 |  |  |
| 28 | 螺纹阀门 | 1.螺纹阀门安装 公称直径(mm以内) 15 | 个 | 2 |  |  |
| 29 | 塑料阀门 | 1.塑料阀门安装(熔接) 公称直径(mm以内) 20 | 个 | 4 |  |  |
| 30 | 洗脸盆 | 1.洗脸盆 立柱式 冷热水 | 组 | 2 |  |  |
| 31 | 大便器 | 1.蹲式大便器安装 瓷低水箱 | 组 | 2 |  |  |
| 32 | 给、排水附(配)件 | 1.水龙头安装 公称直径(mm) 15 | 个 | 4 |  |  |
| 33 | 给、排水附(配)件 | 1.地漏安装 公称直径(mm以内) 50 | 个 | 2 |  |  |
| 34 | 其他成品卫生器具 | 1.原电热水器保护性拆除；2.原电热水器安装 挂式3.线路连接调试 | 组 | 2 |  |  |
| 35 | 淋浴器 | 1.成套淋浴器 手动开关 冷热水 | 套 | 2 |  |  |
| 36 | 普通灯具 | 1.吸顶灯具安装 灯罩周长(mm) ≤1100 | 套 | 2 |  |  |
| 37 | 线槽 | 1.塑料线槽敷设 线槽断面周长(mm) ≤120 | m | 25 |  |  |
| 38 | 配管 | 1.PVC DN20线管暗埋 | m | 20 |  |  |
| 39 | 配线 | 1.线槽配线 导线截面(mm2) ≤2.5 | m | 100 |  |  |
| 40 | 照明开关 | 1.跷板暗开关 单控≤3联 | 个 | 2 |  |  |
| 41 | 插座 | 1.单相带接地 明插座电流(A) ≤15 | 个 | 8 |  |  |
| 42 | 风扇 | 1.风扇安装 排气扇 | 台 | 2 |  |  |
| 43 | 空调移位 | 1.空调移位2.含墙面开洞和线路调整 | 项 | 1 |  |  |
| 44 | 凿（压)槽 | 1.墙面开槽及修补 | m | 20 |  |  |
| 45 | 块料零星项目 | 1.墙面开槽修补后贴瓷砖 | m2 | 2 |  |  |
| 46 | 改窗户 | 1.原有窗户增加框料修改2.磨砂玻璃窗扇安装 | 项 | 1 |  |  |
| 47 | 墙面开洞及原有管道洞修补封堵 | 1.墙面排水管出口开洞2.原有排水管洞口封堵 | 项 | 1 |  |  |
| 48 | 原墙面天棚刮腻子二遍 | 1.原墙面天棚刮腻子二遍（包干单价） | m2 | 200 |  |
| 49 | 原墙面天棚刷乳胶漆二遍 | 1.原墙面天棚刷乳胶漆二遍（包干单价） | m2 | 200 |  |
| 50 | 暂列金 |  | 项 | 1 | 2000 |
| 本页小计 |  |
| 合 计 |  |

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件二**

### 法定代表人授权委托书

本人（姓名、职务）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）（项目编号）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证（正面、反面）复印件 |
| 委托代理人身份证（正面、反面）复印件 |

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件三**

**履行本项目能力的承诺函**

**致：南昌航空大学**

我单位承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障资金，与南昌航空大学无法律诉讼行为，施工作业人员持证上岗。完全响应本次采购活动中所有的商务、技术等要求，如有违反我司愿承担一切后果。

特此承诺！

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日